

Erklärung einer Zugangsbaulast

nach § 4 Abs. 2 S. 1 NBauO

<u>Grundstückseigentümer/in:</u>	<u>Bauherr/in (Kostenträger/in):</u>
---	---

Ich bin/Wir sind Eigentümer/in/nen des Buchgrundstückes in Celle

Straße:			
Gemarkung:		Flur:	
Flurstück/e:			
eingetragen im Grundbuch von		Blatt	
		lfd. Nr.	

und beantrage/n bei der Stadt Celle die Eintragung einer Baulast mit folgendem Inhalt:

Der jeweilige Grundstückseigentümer gestattet, dass sein Grundstück (von seinem Grundstück eine Teilfläche) für das Grundstück in Celle

Gemarkung Flur

Flurstück/e zur Sicherung der Zugänglichkeit/Zufahrt, Sicherung des Zuganges für Feuerlösch- und Rettungsfahrzeuge und Sicherung der Ver- und Entsorgungsleitungsführungen zur Verfügung gestellt wird.

Er verpflichtet sich, das Grundstück/die Grundstücksteilfläche zu diesem Zweck dauernd frei und nutzbar zu halten.

Die Baulastflächen sind auf dem Lageplan vom braun schraffiert und bemaßt dargestellt.

Ich/Wir erkläre/n, dass andere Baulasten und dingliche Rechte der Eintragung dieser Baulast nicht entgegenstehen. Ich/Wir verzichte/n auf die Erhebung eines Widerspruchs gegen die Eintragung dieser Baulasterklärung in das Baulastenverzeichnis der Stadt Celle.

Celle, den _____

Unterschrift/en

Die Erklärung wurde bei der Stadt Celle, Untere Bauaufsichtsbehörde, unterschrieben.

Ausgewiesen durch: _____