

Erklärung einer Vereinigungsbaulast

nach § 2, Abs. 12, S. 2 NBauO

<u>Grundstückseigentümer:</u>
--

<u>Bauherr (Kostenträger):</u>

Ich bin / Wir sind Eigentümer/in des Buchgrundstückes in Celle

Straße			
Gemarkung		Flur	
Flurstück/e			
eingetragen im Grundbuch von		Blatt	
		lfd. Nr.	

und beantrage/n bei der Stadt Celle, die Eintragung einer Baulast mit folgendem Inhalt:

Ich/Wir gestatte/n, dass mein/unser Grundstück zusammen mit dem/den Grundstück/en in Celle			
		Gemarkung	
Flur		Flurstück/e	

ein Baugrundstück i.S. des § 2, Abs. 12, S. 2 NBauO bildet.

Ich/Wir verpflichte/n mich/uns, mit allen baulichen Anlagen auf dem Baugrundstück das öffentliche Baurecht so einzuhalten, als wären die Grundstücke ein Grundstück.

Die betroffenen Grundstücke sind im Lageplan vom einzeln violett umrandet dargestellt.

Eingeschlossen ist die Verpflichtung, auf dem Grundstück die Herstellung, und Benutzung von Zuwegungen, Einstellplätzen und anderen Einrichtungen zu dulden, die erforderlich sind, damit bauliche Anlagen auf den jeweiligen Grundstücken dem öffentlichen Baurecht entsprechen.

Ich/Wir erkläre/n, dass andere Baulasten und dingliche Rechte der Eintragung dieser Baulast nicht entgegenstehen. Ich/Wir verzichte/n auf die Erhebung eines Widerspruchs gegen die Eintragung dieser Baulasterklärung in das Baulastenverzeichnis der Stadt Celle.

Celle, den _____

Unterschrift/en

Die Erklärung wurde bei der Stadt Celle, Untere Bauaufsichtsbehörde, unterschrieben.

Ausgewiesen durch: _____