

# Erklärung einer Baulast zur Sicherung von PKW-Einstellplätzen auf anderen Grundstücken

nach § 47 Abs. 4 NBauO

<b><u>Grundstückseigentümer/in:</u></b>
---

<b><u>Bauherr/in (Kostenträger/in):</u></b>
---

Ich bin/Wir sind Eigentümer/in/nen des Buchgrundstückes in Celle

<b>Straße:</b>					
<b>Gemarkung:</b>		<b>Flur:</b>			
<b>Flurstück/e:</b>					
<b>eingetragen im Grundbuch von</b>		<b>Blatt</b>		<b>lfd. Nr.</b>	

und beantrage/n bei der Stadt Celle die Eintragung einer Baulast mit folgendem Inhalt:

Der jeweilige Grundstückseigentümer gestattet, dass von seinem Grundstück eine Teilfläche für das Grundstück in Celle

Gemarkung

Flur  Flurstück/e

als Stellplatz- und Verkehrsfläche für  PKW zur Verfügung gestellt wird.

Er verpflichtet sich, die Stellplatz- und Verkehrsfläche zu diesem Zweck dauern frei und nutzbar zu halten.

Die Baulastflächen sind auf dem Lageplan vom

braun schraffiert und bemaßt dargestellt.

Ich/Wir erkläre/n, dass andere Baulasten und dingliche Rechte der Eintragung dieser Baulast nicht entgegenstehen. Ich/Wir verzichte/n auf die Erhebung eines Widerspruchs gegen die Eintragung dieser Baulasterklärung in das Baulastenverzeichnis der Stadt Celle.

Celle, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Unterschrift/en

Die Erklärung wurde bei der Stadt Celle, Untere Bauaufsichtsbehörde, unterschrieben.

Ausgewiesen durch: \_\_\_\_\_