

Erklärung einer Anbaubaulast

nach § 5 Abs. 5 S. 2 NBauO

<u>Grundstückseigentümer/in:</u>

<u>Bauherr/in (Kostenträger/in):</u>

Ich bin/Wir sind Eigentümer/in/nen des Buchgrundstückes in Celle

Straße:					
Gemarkung:			Flur:		
Flurstück/e:					
eingetragen im Grundbuch von		Blatt		lfd. Nr.	

und beantrage/n bei der Stadt Celle die Eintragung einer Baulast mit folgendem Inhalt:

Der jeweilige Grundstückseigentümer gestattet, dass auf dem Nachbargrundstück in

Celle					
Gemarkung			Flur		
Flurstück/e					
ein/e					

mit einer Höhe von/bis m ab Oberkante Gelände (OKG) errichtet wird.

Er verpflichtet sich, im Falle einer Bebauung an der betreffenden Grenze seines Grundstückes entsprechend dagegen zu bauen.

Der/Die

ist im Lageplan vom sowie Ansichts- oder Schnittzeichnung vom

eingetragen und bemaßt dargestellt.

Ich/Wir erkläre/n, dass andere Baulasten und dingliche Rechte der Eintragung dieser Baulast nicht entgegenstehen. Ich/Wir verzichte/n auf die Erhebung eines Widerspruchs gegen die Eintragung dieser Baulasterklärung in das Baulastenverzeichnis der Stadt Celle.

Celle, den _____

Unterschrift/en

Die Erklärung wurde bei der Stadt Celle, Untere Bauaufsichtsbehörde, unterschrieben.

Ausgewiesen durch: _____